

ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒
เรื่อง ขายทอดตลาดอาคารเรียนของโรงเรียนวัดหนองศาลา (ธรรมกรประสาท)

ด้วย สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียนของโรงเรียนวัดหนองศาลา (ธรรมกรประสาท) ตามรายละเอียดการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้ โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารเรียนที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนวัดหนองศาลา (ธรรมกรประสาท) ตำบลหนองศาลา อำเภอชะอำ จังหวัดเพชรบุรี ตั้งแต่วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๙ ในวันราชการ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๙ กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู้ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา ๐๙.๓๐ น. ถึง ๑๐.๓๐ น. และดำเนินการขายทอดตลาดในเวลา ๑๐.๔๕ น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุมเกษม กลั่นยิ่ง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒

ผู้สนใจติดต่อสอบถามรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียนของโรงเรียนวัดหนองศาลา (ธรรมกรประสาท) ตั้งแต่วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๙ ถึงวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๙ ในวันและเวลาราชการหรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ ๐๘๑-๐๑๕๕๖๖๒

เงื่อนไขการขายทอดตลาด ดังนี้

๑. ผู้เข้าสู้ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างหรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

๒. คุณสมบัติผู้เข้าร่วมสู้ราคา

๒.๑ ผู้เข้าร่วมสู้ราคาต้องเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล

๒.๒ ผู้เข้าร่วมสู้ราคาต้องเป็นผู้ไม่ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้สู้ราคา ได้มีคำสั่งสละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๒.๓ ผู้เข้าสู้ราคาต้องเป็นผู้มีรายชื่อลงทะเบียนในการเข้าร่วมขายทอดตลาด

๒.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สู้ราคารายอื่นที่เข้าสู้ราคาให้แก่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ ณ วันแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประมูลประกาศขายทอดตลาดหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางขายทอดตลาดครั้งนี้

๓. หลักฐานและเอกสารของผู้เข้าสู้ราคา นำมาแสดงต่อสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒

๓.๑ กรณีเป็นนิติบุคคล

๑) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลรับรองไว้ภายใน ๖ เดือน นับถึงวันที่ที่เข้าสู้ราคา พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) สำหรับผู้ประกอบการประเภทร้านค้า จะต้องมีสำเนาหนังสือจดทะเบียนพาณิชย์พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓) หนังสือมอบอำนาจที่ปิดอากรแสตมป์ถูกต้องตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้มอบอำนาจมอบอำนาจให้ผู้อื่นดำเนินการแทน

๓.๒.กรณีเป็นบุคคลธรรมดา

๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวอื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒) สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔. ผู้เข้าสู้ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู้ราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่า ๓๑,๙๔๘.๗๕ บาท ดังนี้

๔.๑ เงินสด

๔.๒ เช็คธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู้ราคา หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน ๓ วันทำการของทางราชการ

๔.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

๔.๔ หนังสือค้ำประกันของบรรษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

๔.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

การคืนหลักประกัน ไม่ว่ากรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

๕. ผู้เข้าสู้ราคา เสนอราคาด้วยวาจา

๖. ผู้เข้าสู้ราคาชนะการเสนอราคาจะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า ๕,๐๐๐ บาท หากผู้เข้าสู้ราคาชนะการเสนอราคาไม่สามารถชำระทั้งหมดได้จะต้องวางเงินมัดจำร้อยละ ๗๐ (เจ็ดสิบ) ของราคาที่ชนะการเสนอราคาและต้องชำระเงินส่วนที่เหลือให้ครบภายใน ๓ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ บอกรับราคาที่เข้าสู้ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าว จะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ จะริบหลักประกันที่วางไว้แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคาหรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้สู้ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม

๗. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู้ราคาได้และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

๘. คณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด เห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู้ราคาสูงสุดต่ำกว่าราคาประเมินคณะกรรมการประมูลขายทอดตลาด อาจจะถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดจากการขายทอดตลาดได้

๙.ผู้เข้าสู้ราคาย่อมพันความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู้ราคาสูงขึ้นไป หรือถอนสิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

๑๐. ผู้เข้าสู้ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนพร้อมปรับพื้นดิน ให้เสร็จสิ้นภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจจะเกิดขึ้นได้

ถ้าผู้เข้าสู้ราคาได้ทำการขนวัสดุสิ่งของไปจนแล้วเสร็จล่าช้ากว่าวันที่แล้วเสร็จตามสัญญา ผู้เข้าสู้ราคาได้ต้องยอมให้ผู้ขายปรับเป็นรายวัน (ร้อยละ ๐.๒๐ ของวงเงินตามสัญญา) นับแต่วันที่ล่วงเลยกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันที่แล้วเสร็จบริบูรณ์ และเรียกค่าเสียหายอันเกิดจากความล่าช้าของผู้เข้าสู้ได้ได้ไปด้วย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๖๙

(นายทรงศักดิ์ กวานปรัชชา)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒

รายละเอียดแนบท้ายประกาศฯ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙
อาคารเรียนที่จะทำการขายทอดตลาดของโรงเรียนวัดหนองศาลา (ธรรมกรประสาท)
สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ราคาต่อหน่วย	ราคากลาง (บาท)
๑.	งานหลังคา (โครงไม้เนื้อแข็ง)			
	๑.๑ อะเส ชื่อไม้เนื้อแข็ง			
	- ขนาด ๒×๑๐ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ ม.	๑๔ ท่อน	๙๐๐.๐๐	๑๒,๖๐๐.๐๐
	- ขนาด ๒×๑๐ นิ้ว ยาว ๖.๐๐ ม.	๕ ท่อน	๑,๘๐๐.๐๐	๙,๐๐๐.๐๐
	- ขนาด ๒×๑๐ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ ม.	๔ ท่อน	๑,๒๐๐.๐๐	๔๘,๐๐.๐๐
	๑.๒ สันเฆ่			
	- ขนาด ๑.๕×๖ นิ้ว ยาว ๖.๐๐ ม.	๘ ท่อน	๑,๒๐๐.๐๐	๙,๖๐๐.๐๐
	๑.๓ รางเฆ่			
	- ขนาด ๑.๕×๖ นิ้ว ยาว ๗.๐๐ ม.	๒ ท่อน	๘๔๐.๐๐	๑,๖๘๐.๐๐
	๑.๔ จันทัน			
	- ขนาด ๑.๕×๖ นิ้ว ยาว ๖.๐๐ ม.	๑๕ ท่อน	๗๒๐.๐๐	๑๐,๘๐๐.๐๐
	- ขนาด ๑.๕×๖ นิ้ว ยาว ๗.๐๐ ม.	๑๐ ท่อน	๘๔๐.๐๐	๘,๔๐๐.๐๐
	๑.๕ แป			
	- ขนาด ๑.๕×๓ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ ม.	๖๐ ท่อน	๑๒๐.๐๐	๗,๒๐๐.๐๐
	๑.๖ กระเบื้องลอนคู่			
	- ขนาด ๑.๕×๓ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ ม.	๓๕๐ แผ่น	๘.๐๐	๒,๘๐๐.๐๐
๒.	งานพื้นชั้น ๒ (โครงไม้เนื้องแข็ง)	๑ หลัง		
	๒.๑ คาน			
	ขนาด ๒×๘ นิ้ว ยาว ๖.๐๐ ม.	๖ ท่อน	๑,๕๐๐.๐๐	๙,๐๐๐.๐๐
	๒.๒ รางเฆ่			
	- ขนาด ๒×๖ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ ม.	๕๐ ท่อน	๔๒๐.๐๐	๒๑,๐๐๐.๐๐
	๒..๓ พื้นไม้			
	- ขนาด ๑×๕ นิ้ว ยาว ๑๐.๐๐ ม.	๔๐ ตรม.	๒๐๐.๐๐	๘,๐๐๐.๐๐
	- ขนาด ๑×๕ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ ม.	๑๐ ตรม.	๒๐๐๐.๐๐	๒,๐๐๐.๐๐

๓.	เสาไม้เนื้อแข็ง			
	- ขนาด ø๕x๕ นิ้ว ยาว ๓.๓๐ ม.	๔ ท่อน	๑,๑๐๐.๐๐	๔,๔๐๐.๐๐
	- ขนาด ø๖x๖ นิ้ว ยาว ๓.๕๐ ม.	๒๐ ท่อน	๑,๒๕๐.๐๐	๒๕,๐๐๐.๐๐
๔.	ฝาผนัง			
	- ขนาด ๐.๕x๖ นิ้ว ยาว ๔.๐๐ ม.	๕ แผ่น	๑๕.๐๐	๗๕.๐๐
	- ขนาด ๐.๕x๖ นิ้ว ยาว ๓.๐๐ ม.	๖๐ แผ่น	๑๕.๐๐	๙๐๐.๐๐
	- ขนาด ๐.๕x๖ นิ้ว ยาว ๒.๗๐ ม.	๕๐ แผ่น	๑๐.๐๐	๕๐๐.๐๐
๕.	บันไดไม้เนื้อแข็ง (ลูก + แม่บันได)			
	- ขนาด ๑.๒๐x๕.๖๐ นิ้ว	เหมา	-	๘,๐๐๐.๐๐
๖.	ประตูบานคู่ + วงกบ	เหมา	-	๓,๖๐๐.๐๐
๗.	หน้าต่างวงกบ + บาน	เหมา	-	๓,๘๔๐.๐๐
๘.	ลูกกรงไม้เนื้อแข็ง สูง ๐.๘๐ ม.	๒๐ ชิ้น	๕๐.๐๐	๑,๐๐๐.๐๐
			รวมทั้งสิ้น	**๑๕๔,๑๙๕.๐๐**

หมายเหตุ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาเพชรบุรี เขต ๒ จะทำการขายทอดตลาดโดยราคารวมทั้ง ๘ รายการ